

**Изменения,
вносимые в Проектную декларацию
на строящийся комплекс многоквартирных домов со встроенно-
пристроенными помещениями и подземной автопарковкой по ул.
Октябрьская (в створе с ул. Полбина) в Засвияжском районе г. Ульяновска**

Внести следующие изменения в утвержденную 27.03.2014 г. проектную декларацию на строящийся комплекс многоквартирных домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автопарковкой по ул. Октябрьская (в створе с ул. Полбина) в Засвияжском районе г. Ульяновска:

1. Внести изменения в п.п. 2.10-2.10.1 проектной декларации и читать в следующей редакции:

2.10	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>I этап – 24-этажный многоквартирный дом №1 со встроенно-пристроенными торговыми и офисными помещениями: 1-х комнатных квартир – 132 шт. 2-х комнатных квартир – 110 шт. 3-х комнатных квартир – 66 шт. Всего квартир 308 шт. Общая площадь квартир – 16 366,9 кв.м. Жилые помещения располагаются на 2-23 этажах; 1 этаж занимают: встроенно-пристроенные помещения общей площадью 1720,56 кв.м.; Из них: - торгово-офисное помещение №1 - 145 кв.м.; - торгово-офисное помещение №2 – 193 кв.м.; - торгово-офисное помещение №3 – 135 кв.м.; - торгово-офисное помещение №4 – 127 кв.м.; - торгово-офисное помещение №5 – 146 кв.м.; - торгово-офисное помещение №6 – 79 кв.м.; - торгово-офисное помещение №7 – 418 кв.м.; - торгово-офисное помещение №8 – 45 кв.м.; - торгово-офисное помещение №9 – 329 кв.м.; - торгово-офисное помещение №10 – 59 кв.м. - технические помещения – 44,56 кв.м. Подземный этаж занимают: - автостоянка на 118 машиномест, общей площадью – 4475,34кв.м. и вспомогательные помещения общей площадью 772,91кв.м, из них: - вспомогательное помещение № 1 – 8,5кв.м.; - вспомогательное помещение № 2 – 157,22кв.м.; - вспомогательное помещение № 3 – 13,5кв.м.; - вспомогательное помещение № 4 – 221,83кв.м.; - вспомогательное помещение № 5 – 29,90кв.м.; - вспомогательное помещение № 6 – 31,48кв.м.; - вспомогательное помещение № 7 – 23,44кв.м.; - вспомогательное помещение № 8 – 150,67кв.м.; - вспомогательное помещение № 9 – 136,37кв.м. II этап - 24-этажный многоквартирный дом №2 со встроенными офисными помещениями: 1-х комнатных квартир – 138 шт. 2-х комнатных квартир – 114 шт. 3-х комнатных квартир – 68 шт.</p>
------	--	---

		<p>Всего квартир 320 шт. Общая площадь квартир – 16 967, 93 кв.м. На 1-м этаже помимо квартир расположены встроенные офисные помещения общей площадью 145,00 кв.м.;</p>
<p>2.10. 1.</p>	<p>Информация о функциональном назначении нежилых помещений в строящихся (создаваемых) многоквартирных домах</p>	<p>I этап – 24-этажный многоквартирный дом №1 со встроенно-пристроенными торговыми и офисными помещениями: 1 этаж занимают: встроенно-пристроенные помещения общей площадью 1720,56 кв.м., предназначенные для осуществления коммерческой деятельности, использования в качестве продовольственного магазина, магазина для продажи непродовольственных товаров, пункта общественного питания, деятельности медицинских центров и иных целей. Подземный этаж занимает автостоянка на 118 машиномест, предназначенная для использования жильцами домов № 1 и № 2 общей площадью – 4475,34кв.м. и вспомогательные помещения общей площадью 772,91кв.м. II этап - 24-этажный многоквартирный дом №2 со встроенными офисными помещениями: На 1-м этаже помимо квартир расположены встроенные офисные помещения, предназначенные для осуществления коммерческой деятельности, общей площадью 145,00 кв.м.;</p>

Изменения вступают в силу с 03 августа 2015 г. и являются неотъемлемой частью проектной декларации.

Изменения в Проектную декларацию размещены по состоянию на 03.08.2015г. на сайте www.vek-ul.ru

Директор ООО «СтройГрад»



О. В. Скворцов